FAIRVIEW
DEVELOPMENTAL CENTER
SPECIFIC PLAN

WELCOME TO THE FAIRVIEW DEVELOPMENTAL CENTER OPEN HOUSE!

The open house is available to you at your leisure.
You may visit all of the booths, or find the one that interests you most.
Most importantly, ask questions and share your ideas!

STATION 1: PROJECT INFORMATION

Start here! Learn all about:

- What is a specific plan?
- The Fairview Developmental Center Specific Plan.
- Project timing and status to date.

STATION 2: VISION

Let's talk about the Vision for FDC:

- Read the revised Draft Vision and tell us your ideas.
- Help create a picture collage of the vision!

STATION 3: HOUSING

Learn more about housing types, including:

- Visualizing building scale and height.
- Share your input on housing styles.
- Different housing types that may occur on the FDC site.

STATION 4: MOBILITY & TRAFFIC

Let's talk about mobility, traffic, and parking.
Share your questions and ideas about:

- Mobility and safety features.
- Existing mobility and traffic conditions.

STATION 5: SITE DESIGN & OPEN SPACE

Learn about site planning and open space!

- Your preferred open space amenities.
- Review concept open space and circulation diagrams.

CITY OF COSTA MESA CALIFORNIA · CITY OF THE ARTS · INCORPORATED 1953

FAIRVIEW
DEVELOPMENTAL CENTER
SPECIFIC PLAN

BIENVENIDO A LA CASA ABIERTA DEL DESARROLLO DEL CENTRO DE FAIRVIEW!

La casa abierta está disponible para usted a su conveniencia. Puedes visitar todas las cabinas, o encontrar la que más te interese. ¡Lo más importante es que hagas preguntas y compartas tus ideas!

CABINA 1: INFORMACIÓN DEL PROYECTO

¡Empieza aquí! Aprende todo sobre:

- ¿Qué es un plan específico?
- El Plan Especifico del desarrollo del centro de Fairview
- Calendario y estado del proyecto hasta la fecha.

CABINA 2: VISIÓN

Hablemos de la Visión para FDC:

- Lea el borrador revisado de la Visión y cuéntenos sus ideas.
- ¡Ayúdanos a crear un collage de imágenes de la visión!

CABINA 3: LA VIVIENDA

Aprenda más sobre los tipos de vivienda, incluyendo:

- Visualización de la escala y altura del edificio.
- Comparta su opinión sobre estilos de vivienda
- Diferentes tipos de vivienda que pueden ocurrir en el FDC.

CABINA 4: MOVILIDAD Y TRÁFICO

Hablemos de movilidad, tráfico y estacionamiento.
Comparte tus preguntas e ideas sobre:

- Características de movilidad y seguridad.
- Condiciones de movilidad y tráfico existentes.

CABINA 5: DISEÑO DEL SITIO Y ESPACIO ABIERTO

¡Aprenda sobre la planeación del sitio y el espacio abierto!

- Amenidades de espacios abiertos de su preferencia.
- Revisar el concepto de espacio abierto y diagramas de circulación.

CITY OF COSTA MESA CALIFORNIA · CITY OF THE ARTS · INCORPORATED 1953

FAIRVIEW DEVELOPMENTAL CENTER SPECIFIC PLAN

WHERE DO YOU LIVE/WORK?
¿DÓNDE VIVES/TRABAJAS?

Place a green sticker on the map to show where you live.

Coloque una pegatina verde en el mapa para mostrar dónde vive.

or / o

Place a blue sticker on the map to show where you work.

Coloque una pegatina azul en el mapa para mostrar dónde trabaja.

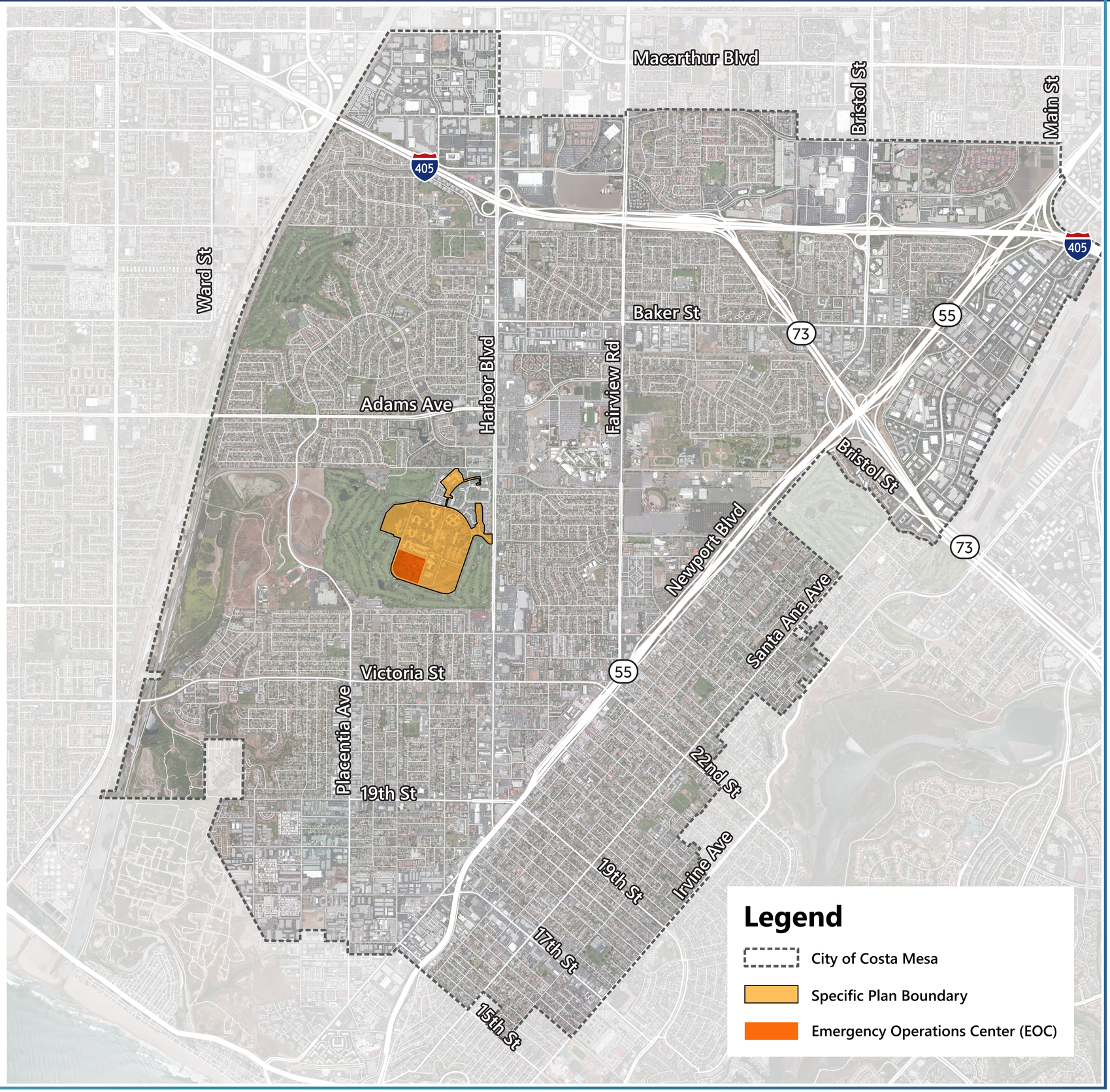
• • •

Don't live or work in Costa Mesa? Place a sticker below!

No vives ni trabajas en Costa Mesa? ¡Coloca una pegatina debajo!

I live outside of Costa Mesa.

Vivo fuera de Costa Mesa.

I work outside of Costa Mesa.

Trabajo fuera de Costa Mesa.