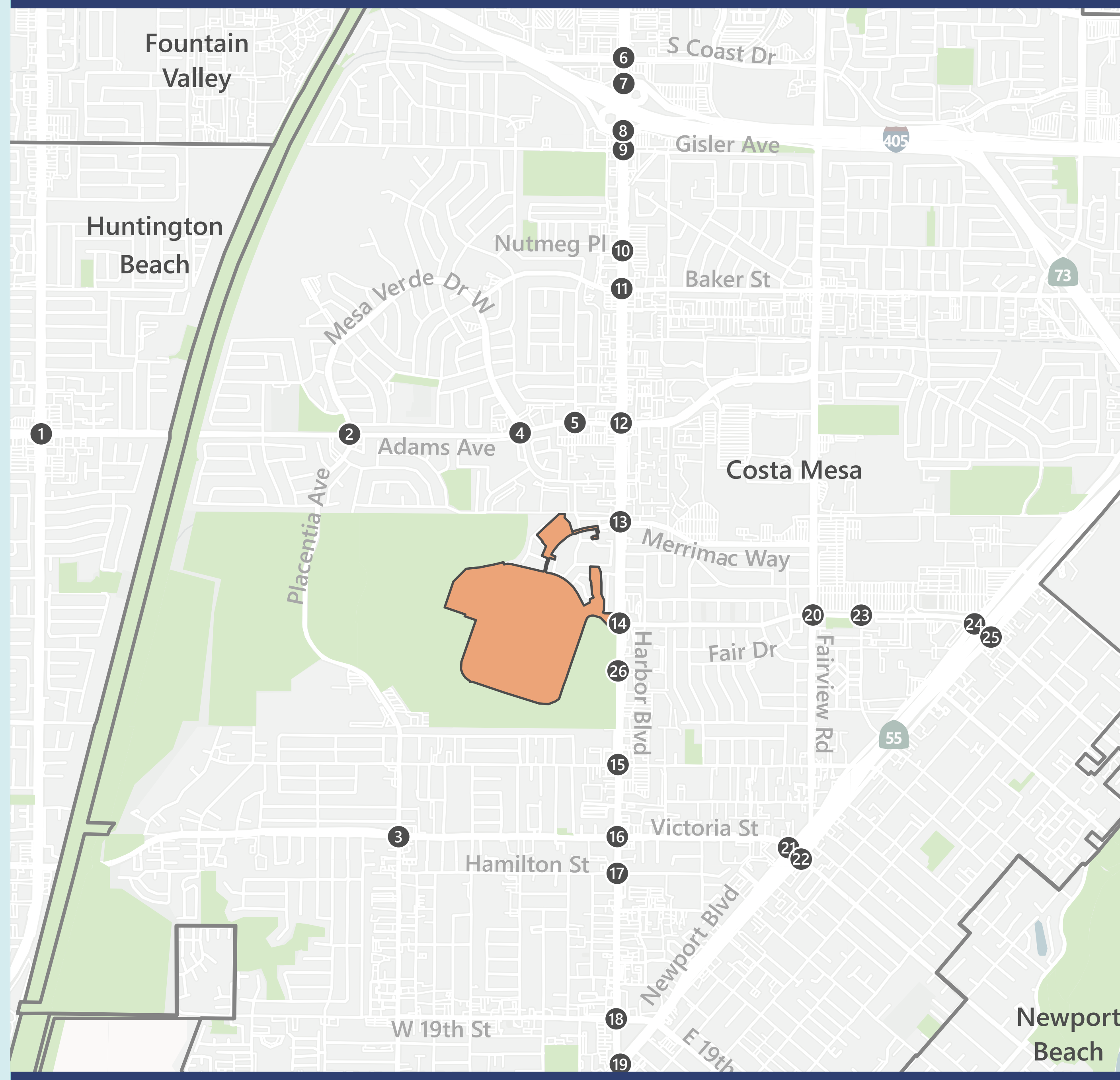


INTERSECTION ANALYSIS

ANÁLISIS DE INTERSECCIONES

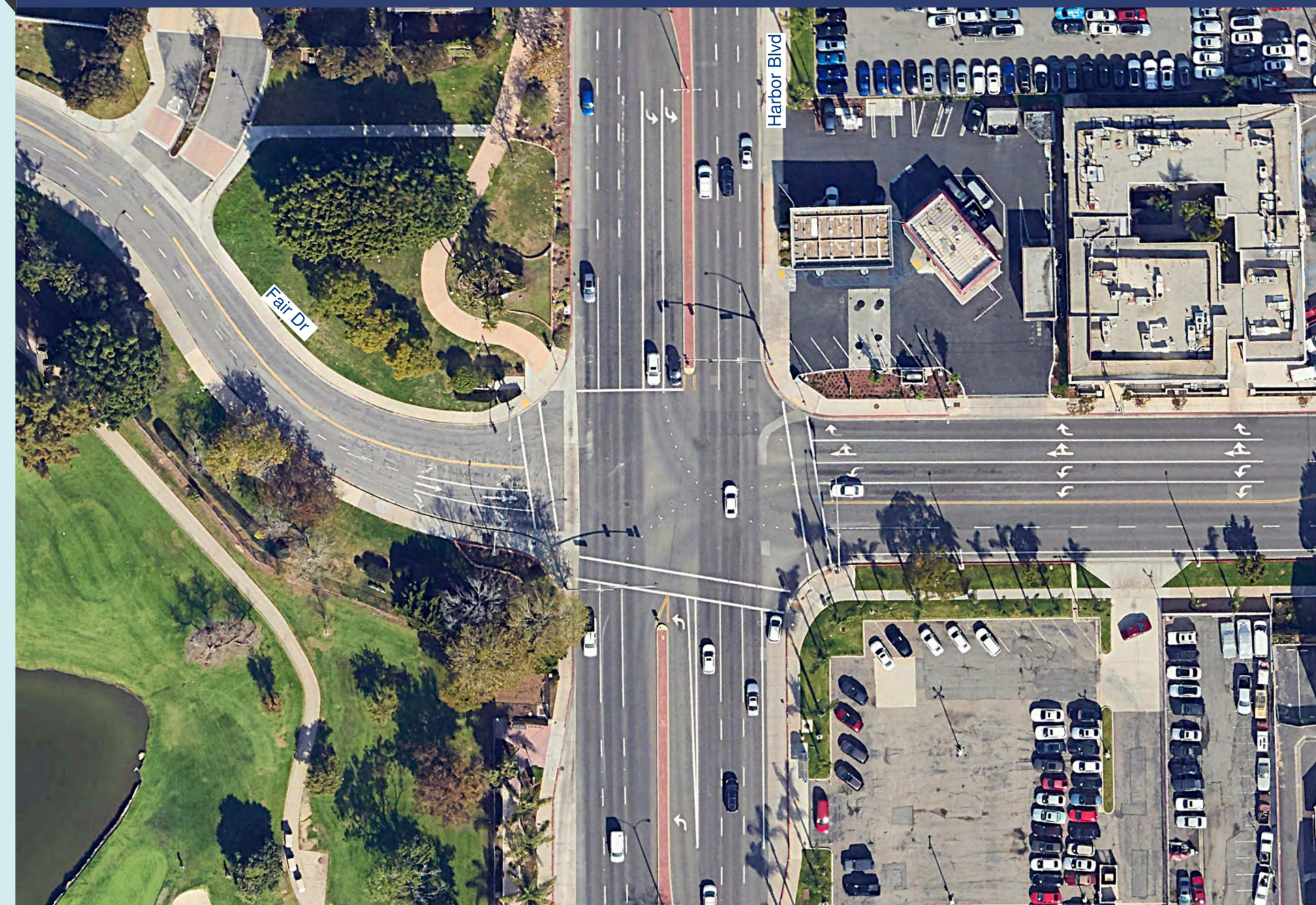
Studied Intersections

Intersecciones estudiadas

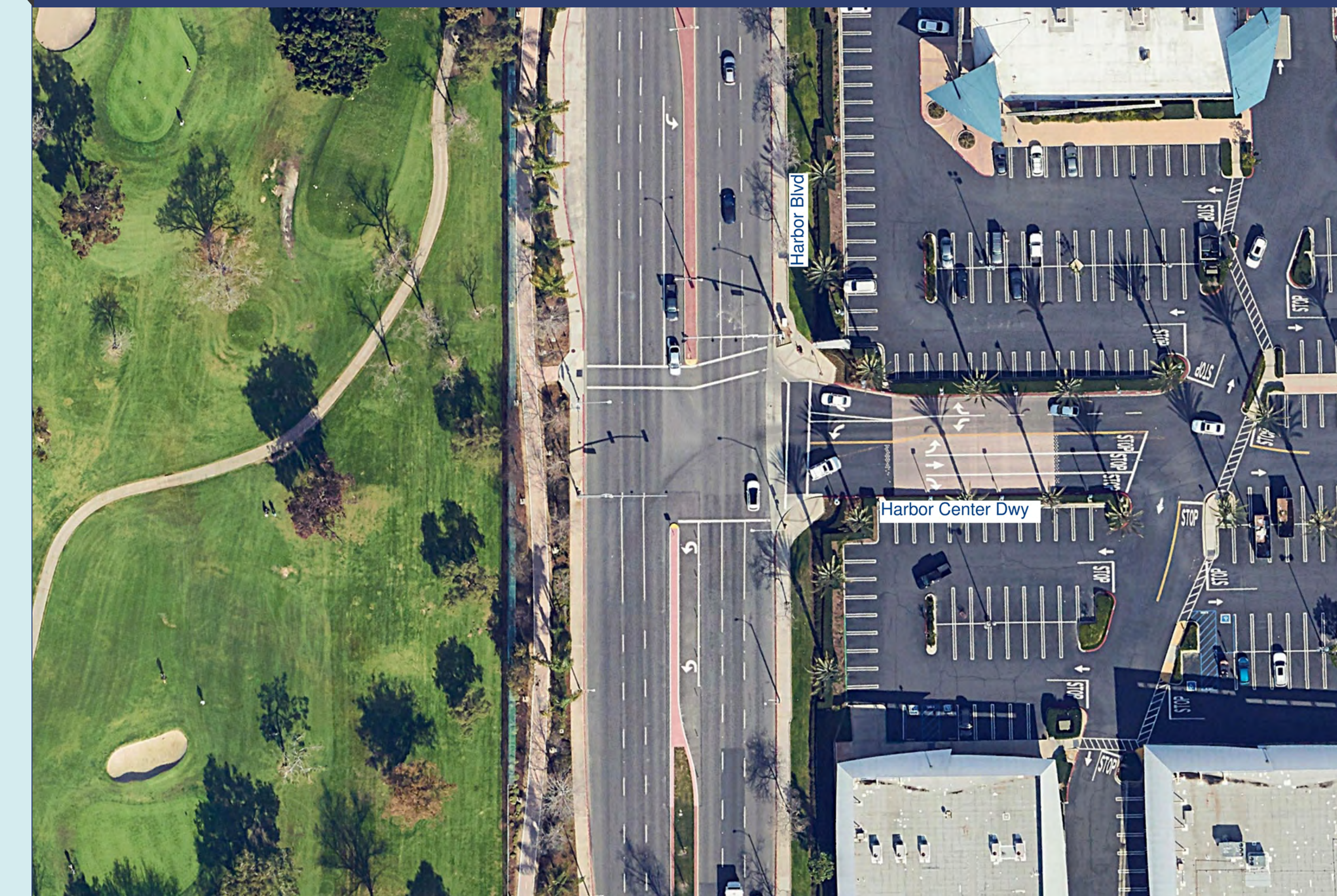


EXISTING INTERSECTION ACCESS | ACCESO A LA INTERSECCIÓN EXISTENTE

Harbor Blvd. and/y Fair Dr.



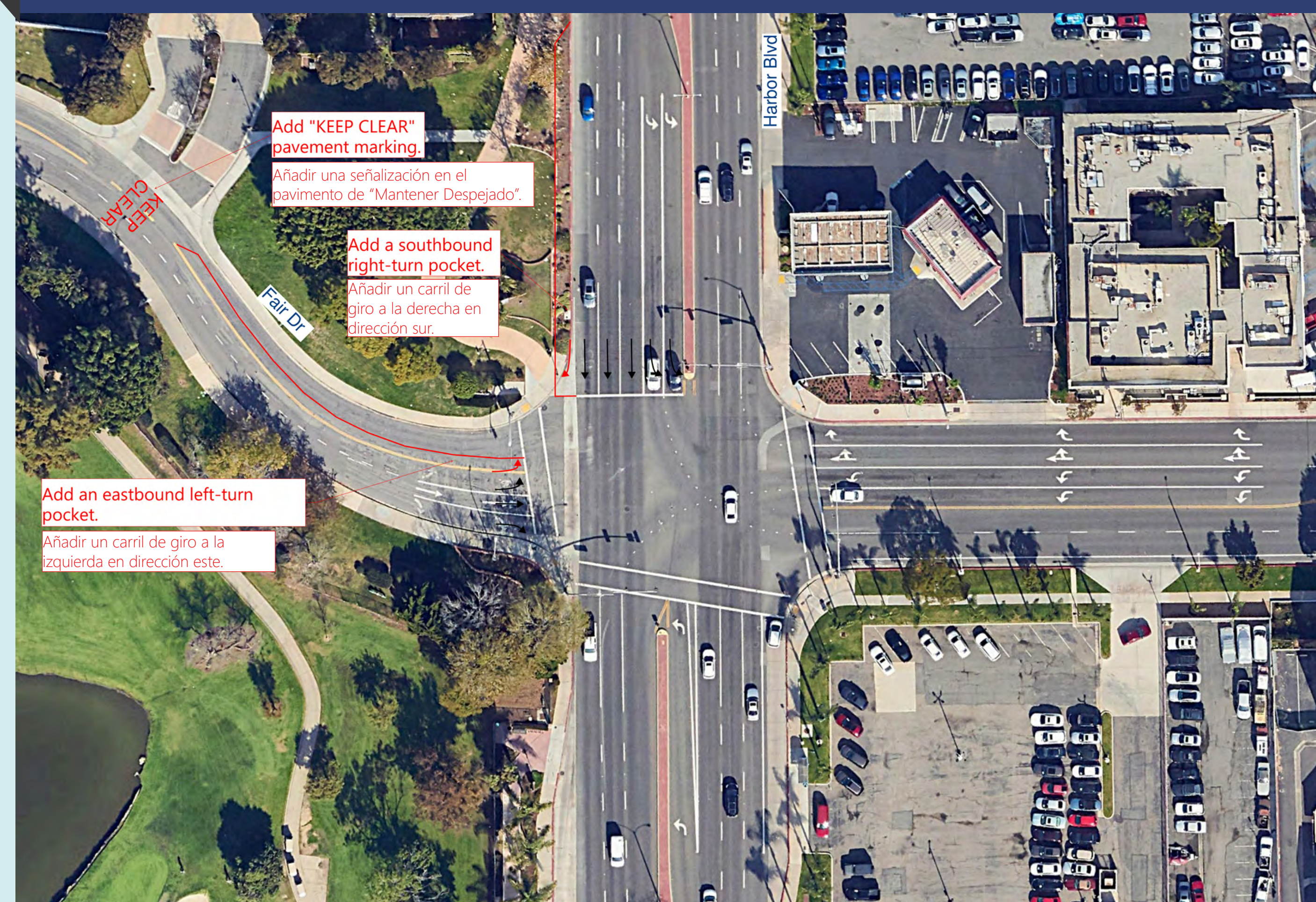
Harbor Blvd. and/y Home Depot



Proposed Intersection Improvements

Mejoras de intersección propuestas

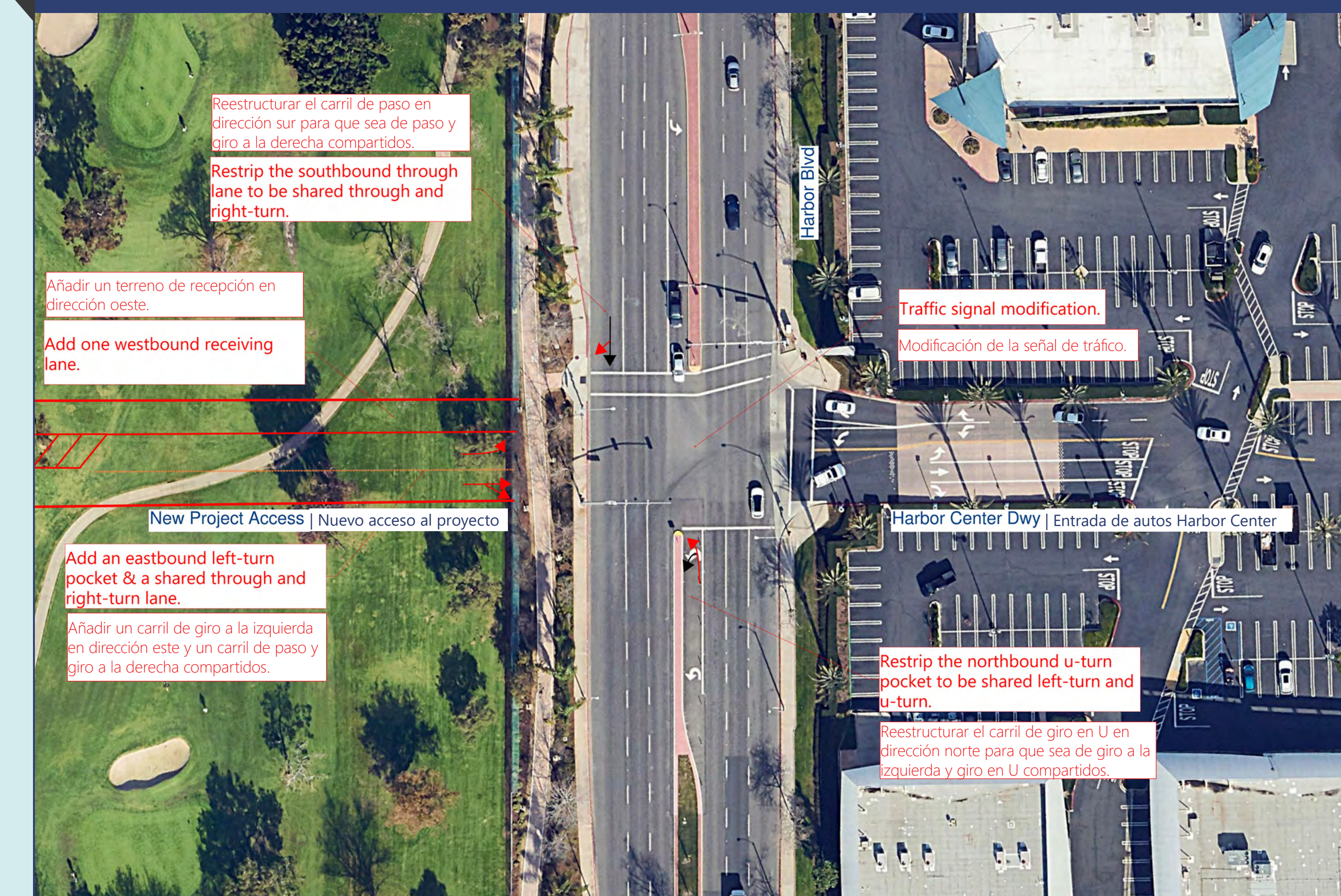
Harbor Blvd. and/y Fair Dr.



Possible Intersection Design

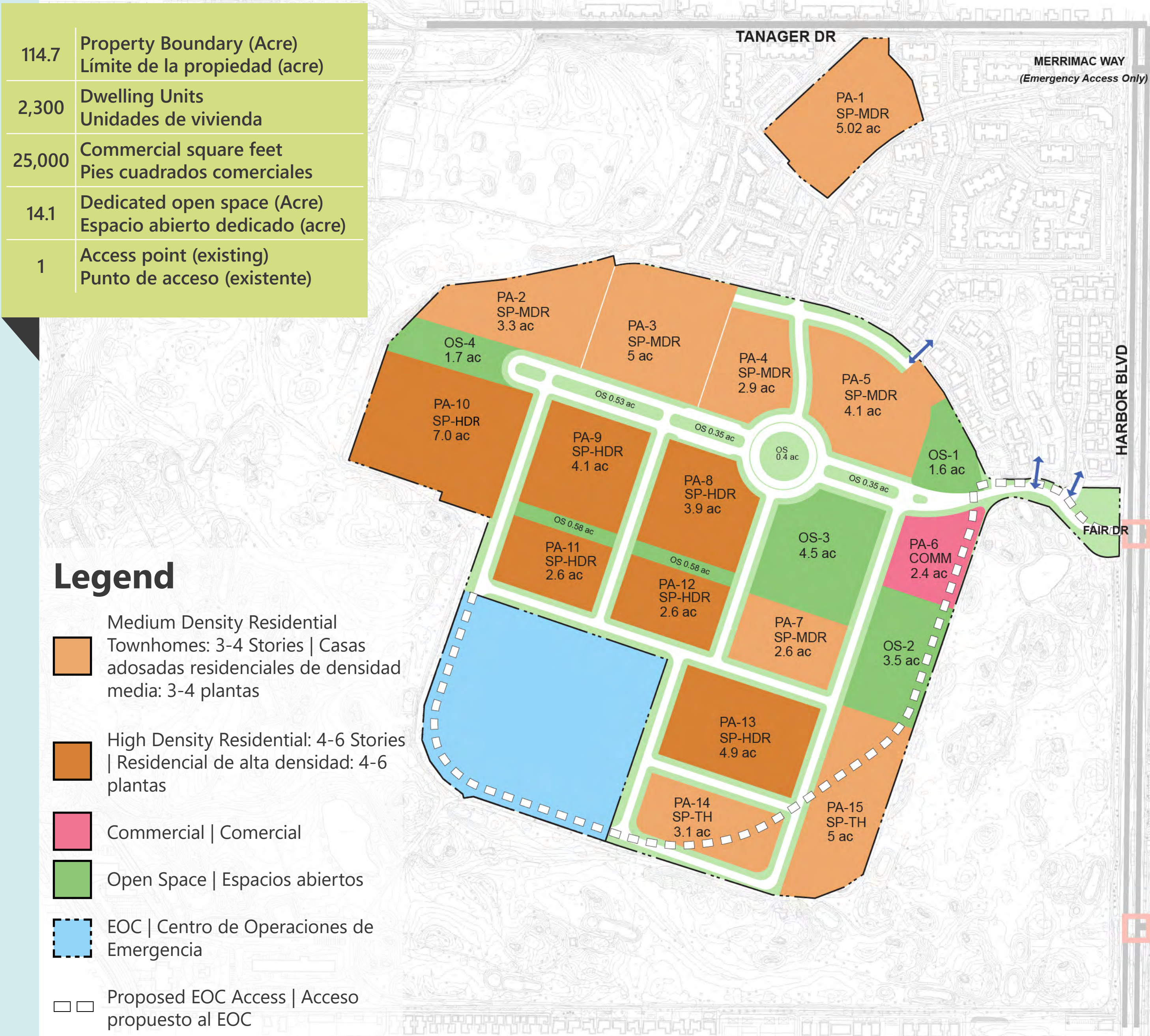
Posible diseño de la intersección

Harbor Blvd. and/y Home Depot

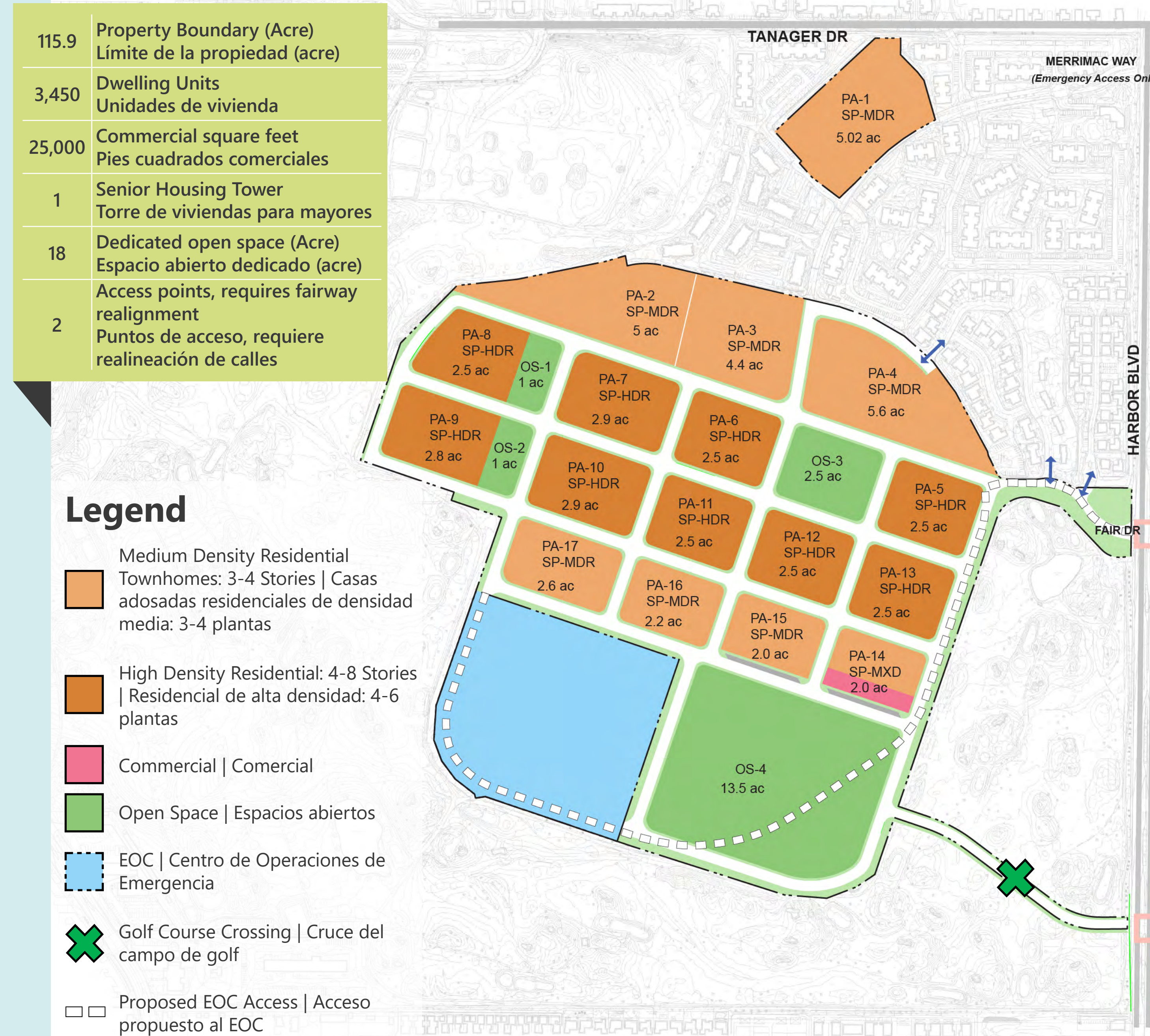


1. Brookhurst Street and Adams Avenue
2. Placentia Avenue and Adams Avenue
3. Placentia Avenue and Victoria Street
4. Mesa Verde Drive East and Adams Avenue
5. Royal Palm Drive and Adams Avenue
6. Harbor Boulevard and South Coast Drive
7. Harbor Boulevard and Interstate 405 (I-405) Northbound Off-Ramp
8. Harbor Boulevard and I-405 Southbound Off-Ramps
9. Harbor Boulevard and Gisler Avenue
10. Harbor Boulevard and Nutmeg Place
11. Harbor Boulevard and Baker Street
12. Harbor Boulevard and Adams Avenue
13. Harbor Boulevard and Merrimac Way
14. Harbor Boulevard and Fair Drive
15. Harbor Boulevard and Wilson Street
16. Harbor Boulevard and Victoria Street
17. Harbor Boulevard and Hamilton Street
18. Harbor Boulevard and West 19th Street
19. Harbor Boulevard and Newport Boulevard
20. Fairview Road and Fair Drive
21. Southbound Newport Boulevard and Victoria Street
22. Northbound Newport Boulevard and Victoria Street
23. Vanguard Way and Fair Drive
24. Southbound Newport Boulevard and Fair Drive
25. Northbound Newport Boulevard and Fair Drive/Del Mar Avenue

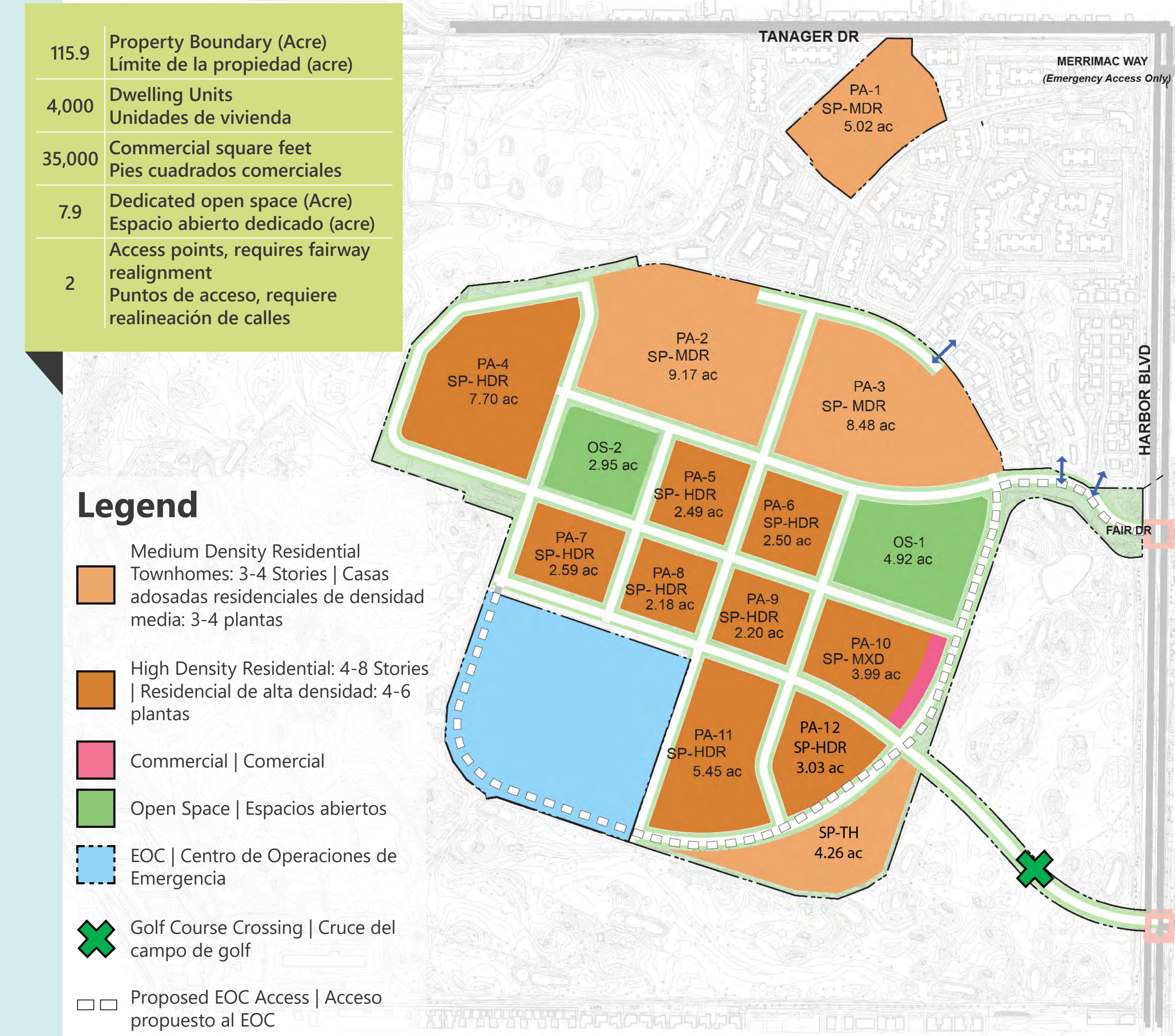
1 Fairview Promenade Fairview Paseo



2 Fairview Fields Fairview Campos



3 Fairview Commons Los Comunes De Fairview



TRAFFIC AT-A-GLANCE | TRÁFICO GENERAL

All three land use concepts were analyzed for traffic impacts. Each concept generates a different number of daily trips, resulting in Level of Service (LOS) impacts. A total of 25 total offsite intersections were studied. The City requires a LOS of level D or better (on a scale of A - best to F - worst).

Los tres conceptos de uso del suelo se analizaron en función de los impactos sobre el tráfico. Cada concepto genera un número diferente de viajes diarios, lo que se traduce en impactos en el nivel de servicio (LOS). Se estudiaron un total de 25 intersecciones. La ciudad requiere un LOS de nivel D o mejor (en una escala de A - mejor a F - peor).

Daily Trips Viajes diarios	11,342
AM Peak Hour Trips Viajes en hora pico por la mañana	842
PM Peak Hour Trips Viajes en hora pico por la tarde	997

FAIR DR. AND HARBOR BLVD.

AM Peak | Horas Pico: LOS C ✓
PM Peak | Horas Pico: LOS D ✓

WITH IMPROVEMENTS CON MEJORAS

AM Peak | Horas Pico: LOS A ✓
PM Peak | Horas Pico: LOS C ✓

ADDITIONAL INTERSECTION IMPACTS IMPACTOS FUERA DEL SITIO

Project traffic does not cause any additional intersections to operate below LOS D.
El tráfico del proyecto no provoca que ninguna intersección adicional funcione por debajo del LOS D.

Daily Trips Viajes diarios	16,640
AM Peak Hour Trips Viajes en hora pico por la mañana	1,229
PM Peak Hour Trips Viajes en hora pico por la tarde	1,449

FAIR DR. AND HARBOR BLVD.

AM Peak | Horas Pico: LOS C ✓
PM Peak | Horas Pico: LOS E ✗

WITH IMPROVEMENTS CON MEJORAS

AM Peak | Horas Pico: LOS B ✓
PM Peak | Horas Pico: LOS D ✓

ADDITIONAL INTERSECTION IMPACTS IMPACTOS FUERA DEL SITIO

Project traffic does not cause any additional intersections to operate below LOS D.
El tráfico del proyecto no provoca que ninguna intersección adicional funcione por debajo del LOS D.

Daily Trips Viajes diarios	18,501
AM Peak Hour Trips Viajes en hora pico por la mañana	1,407
PM Peak Hour Trips Viajes en hora pico por la tarde	1,639

FAIR DR. AND HARBOR BLVD.

AM Peak | Horas Pico: LOS C ✓
PM Peak | Horas Pico: LOS E ✗

WITH IMPROVEMENTS CON MEJORAS

AM Peak | Horas Pico: LOS B ✓
PM Peak | Horas Pico: LOS D ✓

ADDITIONAL INTERSECTION IMPACTS IMPACTOS FUERA DEL SITIO

- Placentia Ave. and Jy Adams Ave.
- Northbound Newport Blvd. and Fair Dr./ Del Mar Ave.
Newport Blvd. en dirección norte y Fair Dr./Del Mar Ave.

Access Through Golf Course



Long Beach



Glendora



Neighborhood Example

